

## HOTĂRÂREA NR. 71

din data de 22.04.2021

**privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a imobilului teren, situat în Turda,  
str. Tineretului nr. 16A**

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară din data de 22.04.2021;

Luand în dezbatere *proiectul de hotărâre* privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită a imobilului teren, situat în Turda, str. Tineretului nr. 16A, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* al Serviciului Evidența Patrimoniului nr. 7067/30.03.2021 și *avizul* Comisiei de specialitate nr. 3 – pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții* a Consiliului Local al Municipiului Turda;

Tinand seama de dispozițiile art. 129, alin. 1, alin. 6, lit. a, art. 196, alin. 1, lit. a, art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Turda,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pentru o perioadă de 10 ani, a terenului în suprafață de 507 mp, situat în Turda pe strada Tineretului nr. 16A și identificat prin număr cadastral 60009 către Biserica Penticostală Betel.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Impozite și Taxe Locale, Serviciului Evidența Patrimoniu, Serviciului Urbanism, Serviciului Administrație Publică Locală și Bisericii Penticostale Betel, în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet [www.primariaturda.ro](http://www.primariaturda.ro).

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Năstase Paul



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL general  
al municipiului TURDA,

Jr. Mărginean Elena Mihaela

**VOTURI:** pentru 21  
împotrivă -  
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numărul consilierilor participanți la vot este 21.

SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU  
Nr. 7067/30.03.2021

## RAPORT DE SPECIALITATE

Proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda privește atribuirea în folosință gratuită pentru o perioadă de 10 de ani a unei suprafețe de teren către Biserica Penticostală Betel. La data prezentei pe acest teren este edificată o construcție care în trecut a avut destinația de centrală termică. Biserica Penticostală Betel, proprietar al acestui imobil, intenționează să transforme această clădire din categoria de folosință construcții industriale și edilitare într-o biserică penticostală care "va servi cu predilecție creștinătatea romă" din Municipiul Turda, așa cum se precizează în cererea depusă la sediul Primăriei Turda sub numărul 2500/02.02.2021.

Imobilul teren solicitat spre folosință gratuită are o suprafață de 507 mp, este situat în Turda pe Strada Tineretului nr 16A și este identificat prin număr cadastral 60009.

În conformitate cu prevederile articolelor 8 și 9 din Legea 489/2006 republicată privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cultele recunoscute de lege sunt **persoane juridice de utilitate publică**. Statul român, prin autoritățile publice, cooperează cu cultele în domeniile de interes comun și sprijină activitatea acestora.

Biserica Penticostală Betel face parte din Uniunea Penticostală – Biserica lui Dumnezeu Apostolică din România care figurează înscrisă în Anexa nr 1 (Lista cultelor recunoscute în România) la Legea 489/2006 la poziția 14.

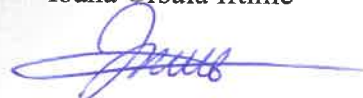
În conformitate cu articolul 362 din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ, "*bunurile proprietate privată ale unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice*". Biserica Penticostală Betel, făcând parte din cultele religioase recunoscute în România, este **persoană juridică de utilitate publică** așa cum se precizează la articolul 8 din Legea 489/2006.

În considerarea situației de fapt și a prevederilor legale expuse, vă solicităm adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Șef Serviciu Evidență Patrimoniu,  
Dan Cismaș

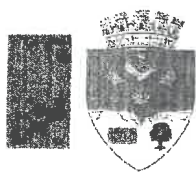


Șef Serviciu Administrație Publică Locală,  
Ioana Ursula Iftime



Întocmit,  
Ioana Moldovanu





**Primăria**  
Municipiului Turda

www.primariaturda.ro contact@primariaturda.ro  
0264 313 160 0264 317 081  
P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 28, Mun. Turda, Jud. Cluj

## REFERAT DE APROBARE

Obiectul proiectului de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda privește atribuirea în folosință gratuită pentru o perioadă de 10 de ani a unei suprafețe de teren către Biserica Penticostală Betel.

Imobilul teren solicitat spre folosință gratuită are o suprafață de 507 mp, este situat în Turda pe Strada Tineretului nr 16A și este identificat prin număr cadastral 60009.

În conformitate cu prevederile articolelor 8 și 9 din Legea 489/2006 republicată privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cultele recunoscute de lege sunt **persoane juridice de utilitate publică**. Statul român, prin autoritățile publice, cooperează cu cultele în domeniile de interes comun și sprijină activitatea acestora.

Biserica Penticostală Betel face parte din Uniunea Penticostală – Biserica lui Dumnezeu Apostolică din România care figurează înscrisă în Anexa nr 1 (Lista cultelor recunoscute în România) la Legea 489/2006 la poziția 14.

În conformitate cu articolul 362 din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ, *"bunurile proprietate privată ale unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice"*. Biserica Penticostală Betel, făcând parte din cultele religioase recunoscute în România, este **persoană juridică de utilitate publică** așa cum se precizează la articolul 8 din Legea 489/2006.

În considerarea situației de fapt și a prevederilor legale expuse, vă solicit adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA  
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI